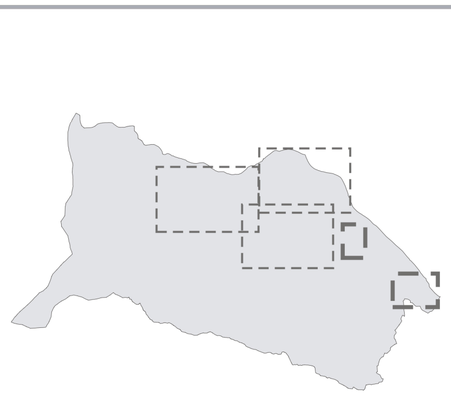
**COMUNE DI VELO D'ASTICO**
**Provincia di Vicenza**

**P.R.C.**
**P.I. n. 3, Var. 8**

| Elaborato | 3 | 4 | | Scala | 1:2.000 |
|---|---|---|---|---|---|

# Carta della zonizzazione
*Zone Significative: San Giorgio, Meda*

**P. R. C. - Terzo Piano degli Interventi, Variante n. 8**
(art. 18, L.r. 11/2004)

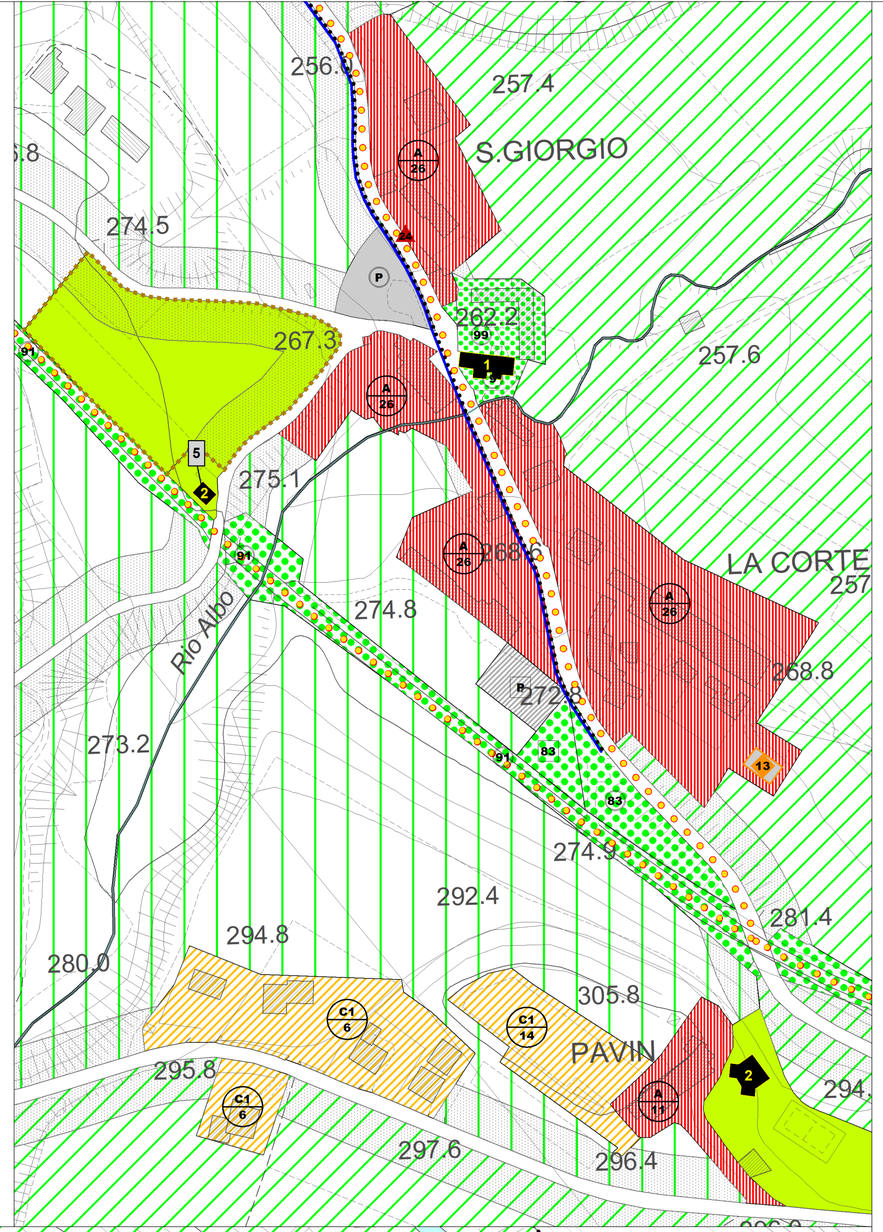


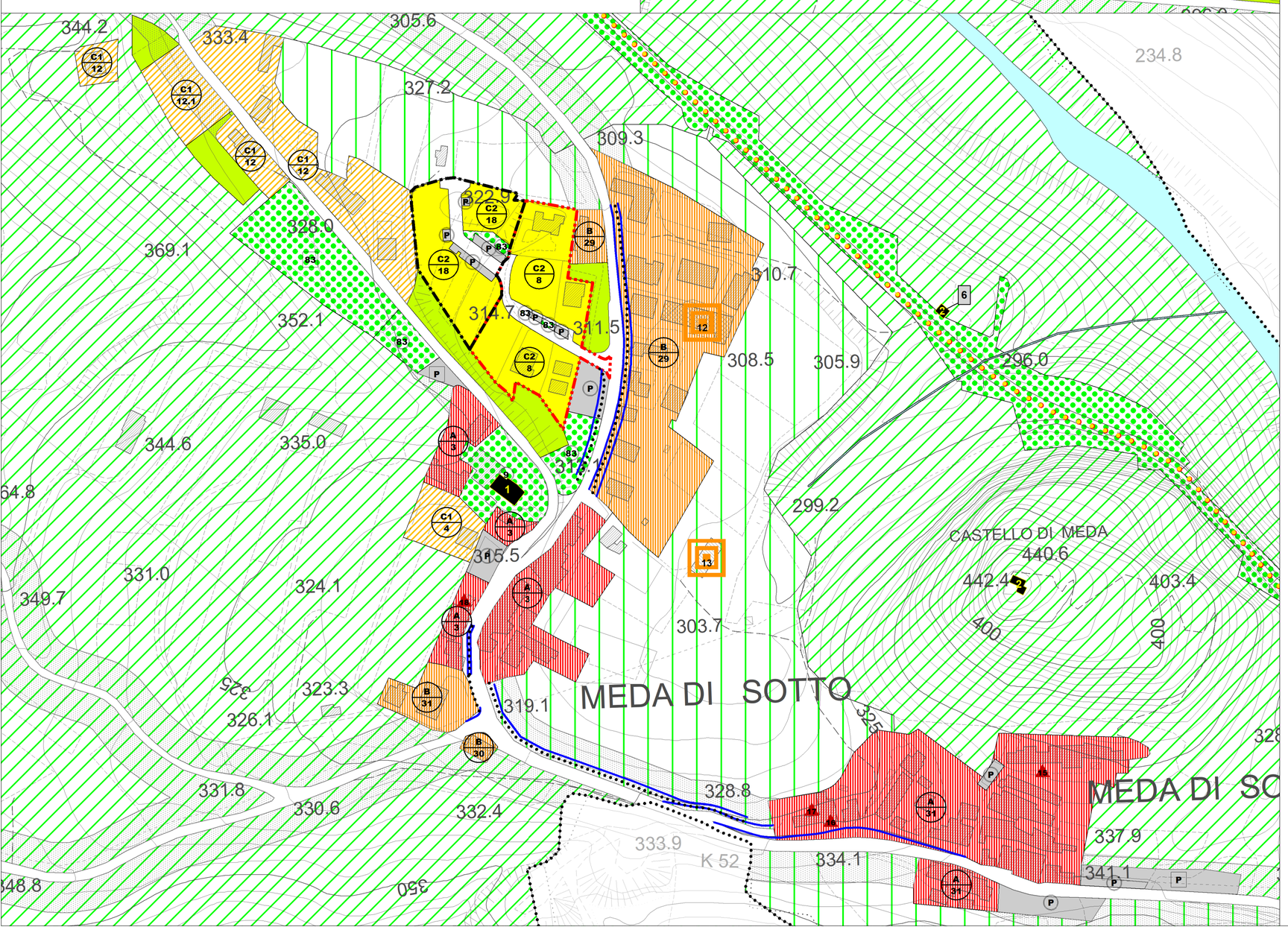

**Il Sindaco**
Giordano Rossi

**Il Segretario Comunale**
Michelangelo Pellè

**Il Progettista**
Fernando Lucato
AUA URBANISTICA E AMBIENTE
Fernando Lucato urbanista
Strada Postumia 139 - 36100 Vicenza
tel. 0444 042849
e-mail: f.lucato@auaurbanistica.com
pec: fernando.lucato@archiworldpec.it
www.auaurbanistica.com
Coll. Loris Dalla Costa, Elena Marzari


*Elaborati adozione* | **Giugno 2023**




| Elaborato | 3 |
|---|---|
| Scala | 1:2.000 |

# Carta della zonizzazione
*Zone significative*

## LEGENDA

Confine comunale

Idrografia

**Zone Territoriali Omogenee**

- Zona A
- Zona B
- Zona C1
- Zona C1 - R - Riconversione e miglioramento della qualità urbana e ambientale
- Zona C2
- Zona C2 - S - Speciale
- Zona C2 - C - per credito edilizio
- Zona D1.1 - Industria e artigianato di produzione
- Zona D2.1 - Commercio, direzionalità e artigianato di servizio
- Zona D3.1 - Villaggio turistici, campeggi e aggregazioni ricettive
- Zona agricola E1 - zona agricola di tutela (Rete ecologica e Invarianti Paesaggistiche)
- Zona agricola E2
- Verde privato
- Ambiti di Edificazione Diffusa
- Schede Attività fuori zona (ex. L.r. 11/1987)
- Ambiti strutture ricettive in ambienti naturali (art. 27 ter LR 11/2013)

Zto n°

**Aree destinate ad attrezzature pubbliche o di uso comune**

- Aree per l'istruzione
- Aree per attrezzature di interesse comune
- Aree a parco ed attrezzature sportive
- Parcheggi
- Parcheggi privati

n° Esistente
n° Progetto

n° codice servizio
1 asilo nido
2 scuola materna
3 scuola elementare
4 scuola dell'obbligo
9 chiese
10 centri religiosi e dipendenze
11 conventi
14 museo
15 biblioteca
16 centro culturale
17 centro sociale
18 sala riunioni
27 casa per anziani
28 ceod
30 farmacia
31 servizio sanitario di quartiere
32 centro sanitario poliambulatoriale
37 municipio
38 delegazioni municipali
39 uffici pubblici
49 forestale
63 impianti idrici
67 impianti di depurazione
81 opere di arredo urbano
82 aree gioco bambini
83 giardini pubblici di quartiere
84 impianto sportivo
86 parco ubano
90 galoppatoi
91 percorsi attrezzati
93 palestre
94 aree boscate pubbliche
95 parcheggi
99 ciniteri

**Interventi specifici**

- Aree di miglioramento della qualità
- Ambito crediti edilizi (art. 23 NTO)
- Edifici Ville Venete e di valore storioco-testimoniale (grado di tutela / n° - casello ferrovia)
- Cambi d'uso (edifici non funzionali)
- Elemento storico artistico (capitelli)
- Opere incongrue

**Perimetri Piani Urbanistici Attuativi**

- Obbligo di piano urbanistico attuativo
- Piano attuativo convenzionato
- Piano attuativo collaudato

**Viabilità di progetto e percorsi ciclopedonali**

- Collegamento S.P. 350 loc. Schiri e casello autostradale di Piovene Rocchette
- Viabilità di progetto e allargamenti stradali
- Percorsi pedonali urbani
- Percorsi territoriali

**Fasce di rispetto**

- Collegamento S.P. 350 loc. Schiri e casello autostradale di Piovene Rocchette
- Viabilità/Fasce di rispetto