

DIRITTI DI SEGRETERIA DELL'AREA TECNICA

Aggiornamento con D.G.C. n. 92 del 12/09/2018

**PER I PAGAMENTI RELATIVI ALLE PRATICHE EDILIZIE RESIDENZIALI DEL
COMUNE DI VELO D'ASTICO BISOGNA UTILIZZARE IL SISTEMA DI
PAGAMENTO "PAGO.PA-MY.PAY" PRESENTE NEL SUAP OPPURE SEGUENDO LE
INDICAZIONI AL SEGUENTE LINK:**

<https://pagopa.accatre.it/velodastico#/sportello-cittadini>

A. Certificati di destinazione urbanistica per qualsiasi uso giuridico

- fino a 5 mappali per ogni zona omogenea	25,00 €
- da 5 a 10 mappali per ogni zona omogenea	30,00 €
- oltre 10	3,00 €/cad

B. Certificati di attestazione in materia urbanistico-edilizia da corrispondere all'atto della domanda all'ufficio protocollo

- certificazioni/dichiarazioni semplici	18,00 €
- certificati con ricerca d'archivio	36,00 €
- certificati con verifica in loco	36,00 €
- certificati di agibilità	36,00 €
- certificati di idoneità dell'alloggio	36,00 €

Nel caso di particolari richieste che prevedano elaborazioni complesse gli importi di cui sopra dovranno essere maggiorati di 20,00 €

C. Diritti per ricerca d'archivio

- per atti dell'anno in corso relativi a ogni singola pratica	12,00 €
- per atti d'archivio storico relativi a ogni singola pratica	24,00 €

D. Diritti per estrazione dati catastali e copie fotostatiche

Estrazione dati catastali

- per ogni singola partita, nominativo, particella	2,00 €
- per estratti fogli di mappa formato A4	2,00 €
- per estratti fogli di mappa formato A3	3,00 €

Copie fotostatiche

- per ogni singola copia in formato A4	0,10 €
- per ogni singola copia in formato A3	0,20 €

E. Permessi di costruire onerosi per destinazioni residenziali (ristrutturazioni, cambio d'uso, altri interventi su edifici, ampliamenti, nuove costruzioni, varianti) volume calcolato vuoto per pieno compreso il volume interrato per unità immobiliare e relative pertinenze:

- fino a 200 mc	73,00 €
- da 200 mc a 500 mc	148,00 €
- da 500 mc a 800 mc	296,00 €
- oltre 800 mc	620,00 €
- varianti	185,00 €

- per permessi di costruire in sanatoria e varianti in sanatoria si applicano gli importi di cui sopra previsti per gli atti in forma ordinaria

- ristrutturazioni in centro storico	73,00 €
- rinnovo di un precedente permesso di costruire	60,00 €
- proroga di un precedente permesso di costruire	60,00 €
- ogni unità immobiliare superiore alla seconda	61,00 €
- richiesta di indizione conferenza dei servizi	200,00 €

Al momento del deposito delle richieste presso l'ufficio protocollo, il richiedente deve corrispondere l'importo pari a 73,00 €

F. Provvedimenti unici per attività produttive-commerciali-direzionali-turistiche (ristrutturazioni, ampliamenti, nuove costruzioni, varianti) superficie calcolata al lordo su ogni piano utilizzabile:

< Applicazione dei diritti di segreteria del SUAP di Thiene >

G. Permessi di costruire per destinazioni agricole (annessi rustici)

- fino a 100 mq	124,00 €
- da 100 mq a 300 mq	148,00 €
- da 300 mq a 800 mq	222,00 €
- oltre 800 mq	371,00 €
- richiesta di indizione conferenza dei servizi	200,00 €

Al momento del deposito delle richieste presso l'ufficio protocollo, il richiedente deve corrispondere l'importo pari a 73,00 €

H. Permessi di costruire gratuiti previsti per gli imprenditori agricoli a titolo principale

< Applicazione dei diritti di segreteria del SUAP di Thiene >

I. Richieste di pareri preventivi da corrispondere al momento della presentazione

- tariffa unica	62,00 €
-----------------	---------

L. Condoni edilizi. Per ogni singola richiesta di condono si applicano le tariffe previste per i provvedimenti in sanatoria aumentati del 10% come previsto dall'art. 32 - comma 40 del D.L. 30.09.2003 n. 269 come convertito con Legge n. 326 del 24.11.2003.

Residenziale:

- fino a 200 mc	73,00 € +10 %
- da 200 mc a 500 mc	148,00 € +10 %
- da 500 mc a 800 mc	296,00 € +10 %
- oltre 800 mc	620,00 € +10 %
- varianti	185,00 € +10 %
- per ogni singolo modello di condono oltre il primo	61,00 €

Produttivo:

- concessioni in sanatoria e varianti in sanatoria	310,00 € + 10 %
- per ogni singolo modello di condono oltre il primo	61,00 €

M. Piano di recupero/particolareggiato di iniziativa privata

- per ogni singola unità abitativa	185,00 €
- per varianti in corso d'opera	185,00 €

N. Piani di lottizzazione di iniziativa privata

- fino a 3000 mq	433,00 €
- da 3000 mq a 5000 mq	525,00 €
- oltre 5000 mq	620,00 €
- varianti al piano	310,00 €

O. Piani di lottizzazione in zone residenziali

- per ogni abitante insediabile	30,00 €
(con un minimo di 30,00 € ed un massimo di 620,00 €)	
- varianti al piano	310,00 €

P. Autorizzazioni diverse

- occupazioni di suolo pubblico	30,00 €
- autorizzazioni per scavi stradali	30,00 €
- autorizzazioni	15,00 €

Q. Installazione di lapidi	
- tariffa unica	18,00 €
R. Installazione di insegne	
- tariffa unica	30,00 €
S. Segnalazioni di inizio attività (SCIA) e Denuncia di inizio attività (DIA)	
- tariffa unica al momento della presentazione	70,00 €
T. Richieste di rilascio Autorizzazione Paesaggistica	
- tariffa unica al momento della presentazione	70,00 €
U. Richieste di rilascio Presa d'Atto Forestale	
- tariffa unica al momento della presentazione	30,00 €
V. Comunicazioni di inizio lavori asseverata (CILA)	
- tariffa unica al momento della presentazione	50,00 €